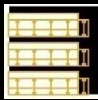




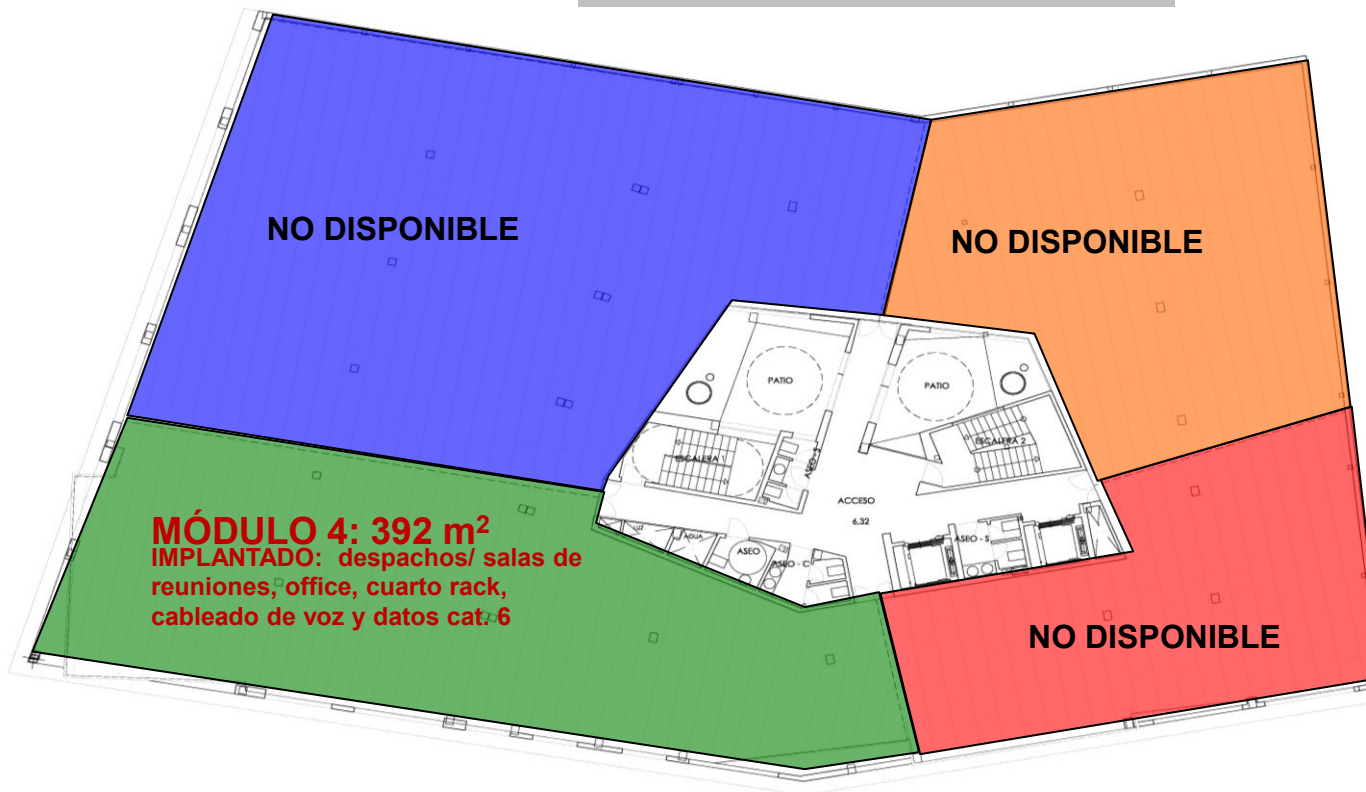
EDIFICIO MULTIDISCIPLINAR  
JULIÁN CAMARILLO, 53







**PLANTA PRIMERA  
MÓDULO CON IMPLANTACIÓN**



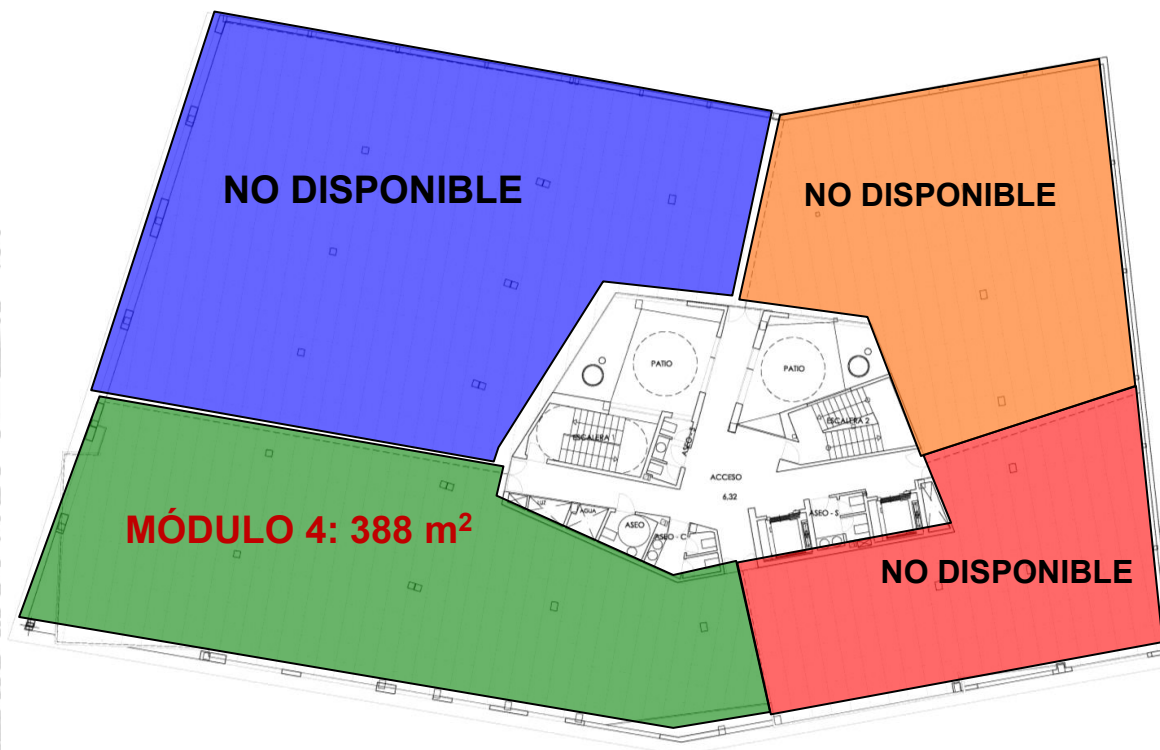
**MÓDULO 4: 392 m<sup>2</sup>**  
**IMPLANTADO:** despachos/ salas de reuniones, office, cuarto rack, cableado de voz y datos cat. 6

| Términos Económicos de Alquiler (Iva no incluido) |               |               |               |                              |
|---|---------------|---------------|---------------|------------------------------|
| PLANTA  | MODULO 1      | MODULO 2      | MODULO 3      | <b>MODULO 4 (IMPLANTADO)</b> |
| Primera   | No disponible | No disponible | No disponible | 11,5€/m <sup>2</sup> /mes    |

NOTA: Gastos de comunidad (3,70 €/m<sup>2</sup>/mes) + I.V.A  
Plazas de aparcamiento: 110€/plaza/mes + IVA



## PLANTA CUARTA



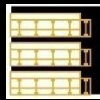
| Términos Económicos de Alquiler (Iva no incluido) |               |               |               |                |
|---|---------------|---------------|---------------|----------------|
| PLANTA  | MODULO 1      | MODULO 2      | MODULO 3      | MODULO 4       |
| Cuarta  | No disponible | No disponible | No disponible | 11,50 €/m2/mes |

NOTA: Gastos de comunidad (3,70 €/m<sup>2</sup>/mes) + I.V.A  
Plazas de aparcamiento: 110€/plaza/mes + IVA

**Características:**

- Fachadas acristaladas que permiten la máxima iluminación de los espacios de trabajo
- Sistema de climatización VRV
- Suelo técnico
- Falso techo
- 2 ascensores con capacidad para 10 personas cada uno
- Acceso para minusválidos
- Aseos comunes por planta, incluyendo aseo de minusválidos en todas las plantas.
- Servicio de seguridad y vigilancia 24 h/365 días.
- Garaje





EDIFICIO MULTIDISCIPLINAR  
**JULIÁN CAMARILLO, 53**

